
ภาคผนวกที่ 11

สำเนา บันทึกการตรวจสอบและดูแลระบบลิฟท์

ลัพท์หมายเลข 1

(ส่วนเรสซิดენტ)

OTIS

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิคที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกรกฎาคม

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)			M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> แรงดัน
การควบคุมและป้องกัน	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ่อ <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาถ้ำ Weight/Car <input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> แรงดัน

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดทั่วบริเวณทุกชั้น	
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกรกฎาคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine (เครื่องลิฟต์)/Hoist Ropes (สลิง)/Belts	
- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	
- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts	
- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	
- การทำงานของสวิตช์เบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm)	
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน	
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)	
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ดูลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)	
เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ)	C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง)	L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข)	R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. ใส่สายสลิงเบสท์ เสร็จเรียบร้อยแล้ว

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา บ้านนาใหม่ ดงเค Route 18 หมายเลขสัญญา WHL16A2A หมายเลขเครื่อง WYSEOM84 E 111

สัปดาห์ที่ 21 ว/ด/ป 25 09 18 เวลาเข้า 16 00 เวลาออก 15 00 ชั่วโมงทำงาน 0 ชั่วโมงเดินทาง 0

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนสิงหาคม

No. 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
	การเคลื่อนที่	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล 	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers 	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี <input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	
การควบคุม <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาถ้ำ Weight/Car <input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) <u>25</u>	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกแตะกดประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะดวก	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนสิงหาคม	
Controller (ตู้ควบคุม)	
- แรงดันไฟฟ้าด้านออกทั้งหมดของ Power Supply	N C A L R T
- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม	N C A L R T
- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	N C A L R T
Governor	
- สภาพพร้อม Sheave/สลิง Governor	N C A L R T
- หล่อลื่นแกนและจุดหมุน	N C A L R T
- การหมุนของ Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ	N C A L R T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด) A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น) T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม ภาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. แกนและสลิง Governor ใหม่เดือนสิงหาคม
2. ใต้คอกกัน ใหม่เดือนสิงหาคม

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง นายสมชาย งามงาม หมายเลข 01700119

ชื่อช่าง หมายเลข

ตรวจเช็คโดย ว/ด/ป

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกันยายน

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)			[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์	
 <p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุมและป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p>
	<p><input type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> ดึงแมงคอกกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ดึงเสาเค้า Weight/Car</p> <p><input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p> <p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>		

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน	
HoistWay	
Equipment of Hoisway Doors	
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะอาด Door Locks	N C A L R T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. ไล่ออร์คสรีลลิ่ง

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ดอจวั ดีมวั

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

ชื่อสัญญา: บ้านกมล 100 Route: 10 หมายเลขสัญญา: MTL1300A หมายเลขเครื่อง: MTSE0404 รุ่น: E 111

สัปดาห์ที่: 21.10.19 เวลาเข้า: 15.00 เวลาออก: 14.00 ชั่วโมงทำงาน: 8 ชั่วโมงเดินทาง:

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนตุลาคม

No.1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)		[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์		
 <p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุม</p> <p>และป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weigh/Car</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนตุลาคม	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกชั้น)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน Gate Switch	N C A L R T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes	N C A L R T
Car Roller Guides/Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
ลิฟต์ทุกชั้นเปลี่ยนสายพาน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง: กมลศักดิ์ กมล หมายเลข: 31400118

ชื่อช่าง: หมายเลข:

ตรวจเช็คโดย: ว/ด/ป:

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิท E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55


ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สถาปีที่..... ว/ด/ป..... เวลาเข้า..... เวลาออก..... ชั่วโมงทำงาน..... ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนพฤศจิกายน

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)			[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์	
 <p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุม</p> <p>และป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p>
	<p><input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ดึงแรงคอกกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ดึงเสาค้ำ Weigh/Car</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p> <p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>		

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤศจิกายน	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Car Top (หลังคาลิฟต์)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Car Sheave (ถ้ามี)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T	- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Machine/Brake		Safety Switch	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T	- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box	N C A L R T
Controller		- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T	Door Zone & LV	
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		- การทำงาน	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	HoistWay ช่องลิฟต์	
Entrance (ชานพัก)		Counter Weight Sheave (ถ้ามี)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)	
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	N C A L R T
Hoistway Door		CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้โดยสารทุกชั้น	N C A L R T	- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)		- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T
Car Operating Panel (C.O.P)		หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T	A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)	
Car Lights & Fans		T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T	ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	
Safety Shoes /Detector /Light Rays		กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light		รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T	x โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์	
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)		x โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์ โกลด์	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment			
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T		

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย..... ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 27-11-68



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....งานยกปลา.....Route.....12.....หมายเลขสัญญา.....4441642A.....หมายเลขเครื่อง.....44450409.....รุ่น.....F11

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป 22 12 17.....เวลาเข้า.....15:00.....เวลาออก.....15:00.....ชั่วโมงทำงาน.....0.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนธันวาคม

No.1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)			M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์	
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
	MTP MTP MTP	MTP MTP	MTP MTP	MTP	MTP	MTP MTP
ประเด็น FPA <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล 	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers 	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี 	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ	
การควบคุม <input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave 	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ดึงแรงคูกกัน <input type="checkbox"/> ดึงเสาค้ำ Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง 	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย 	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	
และป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม 	<input type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ดึงเสาค้ำ Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง 	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย 	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนธันวาคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Pit (บ่อลิฟต์)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Pit Safety Switches	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T	- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N C A L R T
Machine/Brake		Under The Car	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T	- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N C A L R T
Controller		Safety Gear	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T	- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		Load Transducers & Micro Switches	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)		Governor Tension Sheave	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- สภาพทั่วไป/สลลื่น Sheave Shaft/Tape	N C A L R T
Hoistway Door		Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	
- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T	- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)		Buffers (ลิฟต์ทุกระชั้น)	
Car Operating Panel (C.O.P)		- สภาพ/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T	CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
Car Lights & Fans		- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays			
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light			
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)			
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment			
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T		

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

ใส่สกรูที่เสื่อมสภาพ

ใส่สกรูที่เสื่อมสภาพ

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....เอกสิทธิ์ งามผล.....หมายเลข.....311000149.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 23-12-18



OTIS Online
 (เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ลัพท์หมายเลข 2

(ส่วนเรสซิดენტ)

OTIS

บริษัท โอทีส เอลเวเทออร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา งานการเปลี่ยน Route 18 หมายเลขสัญญา 14110002A หมายเลขเครื่อง 445E0439 รุ่น E 411

สัปดาห์ที่ 24 ว/ด/ป 21 04 19 เวลาเข้า 15.00 เวลาออก 14.00 ชั่วโมงทำงาน 0 ชั่วโมงเดินทาง 0

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกรกฎาคม

No 8

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
 <p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุม</p> <p>และป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p>
	<p><input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาเท้า Weight/Car</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> ล็อกเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ผู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกรกฎาคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine (เครื่องลิฟต์)/Hoist Ropes (สลิง)/Belts	
- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	N C A L R T
- การทำงานของสวิตช์เบรค/ระยะ Gap ของชุดเบรค (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	N C A L R T
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรค ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงานประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรค (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ผู้ลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)	
เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ)	C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง)	L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข)	R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
เปลี่ยนสายสลิงจาก 5 มม. เป็น 6 มม. และเปลี่ยนสายสลิง 5 มม. อีก 3 คู่

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ หอมหวา หมายเลข 51000114

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิต E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา: บ้านกมลสงัด Route: 18 หมายเลขสัญญา: 141138PA หมายเลขเครื่อง: 141138PA E 111

สัปดาห์ที่: 21 ว/ด/ป: 26 09 19 เวลาเข้า: 10 00 เวลาออก: 14 00 ชั่วโมงทำงาน: 2 ชั่วโมงเดินทาง: 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนสิงหาคม

No. 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า
	สารเคมี	แรงดัน		
ประเด็น FPA <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล 	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers 	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ้อ <input type="checkbox"/> สารเคมี 	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ 	
การควบคุม <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม 	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ้อ <input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง 	<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย 	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ 	

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนสิงหาคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Controller (ผู้ควบคุม)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL) 25	N C A L R T	- แรงดันไฟฟ้าด้านนอกทั้งหมดของ Power Supply	N C A L R T
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T	- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด	N C A L R T
Machine/Brake	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T	- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม	N C A L R T
Controller	N C A L R T	- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T	Governor	
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	N C A L R T	- สภาพร่อง Sheave/สลิง Governor	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	- ห้อยลิ้นแกนและจุดหมุน	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)		- การหมุนของ Sheave	N C A L R T
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	CSB (เบล์ท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบล์ท)	
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
Hoistway Door	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
- การทำงาน และความสะดวกและปลอดภัยทุกชั้น	N C A L R T		
Car Cab (ตู้โดยสาร)		หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด) A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น) T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	
Car Operating Panel (C.O.P)	N C A L R T	รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน	
ภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T	1. หมอกล้อ UPS เดิม	
Car Lights & Fans	N C A L R T	2. รีเลย์ ABB เดิม	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T	3. ลิฟต์เก่าเสื่อมสภาพ	
Safety Shoes /Detector /Light Rays	N C A L R T		
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light	N C A L R T		
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)			
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	N C A L R T		
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment	N C A L R T		
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run bymm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run bymm.)	N C A L R T		

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง: 100000000 หมายเลข: 141138PA

ชื่อช่าง:หมายเลข:

ตรวจเช็คโดย:ว/ด/ป:

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอลิเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

ลำดับที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกันยายน

No 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า
ประเด็น FPA <input type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล การควบคุม <input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา และป้องกัน <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาคว่ำ Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี <input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	แรงดัน

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกและปลอดภัยทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่น	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน	
HoistWay	
Equipment of Hoisway Doors	
- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะดวก Door Locks	N C A L R T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. แทนที่ ARD ใหม่
2. เปลี่ยน ARD ใหม่
3. เปลี่ยน ARD ใหม่
4. เปลี่ยน ARD ใหม่
5. เปลี่ยน ARD ใหม่
6. เปลี่ยน ARD ใหม่
7. เปลี่ยน ARD ใหม่
8. เปลี่ยน ARD ใหม่
9. เปลี่ยน ARD ใหม่
10. เปลี่ยน ARD ใหม่

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

อดิษฐ์ ภิรมย์

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

OTIS

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... บ้านนาใหม่ สงขลา Route..... 10 หมายเลขสัญญา..... 4411002A หมายเลขเครื่อง..... M45E0009 รุ่น..... FAU

ลำดับที่..... ว/ด/ป 21/10/19 เวลาเข้า..... 10.00 เวลาออก..... 15.00 ชั่วโมงทำงาน..... 8 ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนตุลาคม

No 8

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์
 <p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุม และป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p>
	<p><input type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weigh/Car</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>		

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก Controller	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยระดับประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนตุลาคม	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกรุ่น)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน Gate Switch	N C A L R T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes	N C A L R T
Car Roller Guides/Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบีระดับน้ำมัน	N C A L R T
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1 UPS เล็ก
2 ราง ABB เล็ก

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง..... เกษมศักดิ์ งามสง่า หมายเลข..... 014001117

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย..... ว/ด/ป

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา อาคารพาณิชย์ Route 18 หมายเลขสัญญา 001110001 หมายเลขเครื่อง 11550008 รุ่น E111

สัปดาห์ที่ 00 ว/ด/ป 21/11/17 เวลาเข้า 15:00 เวลาออก 14:00 ชั่วโมงทำงาน 0 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนพฤศจิกายน

No 0

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- | | |
|---|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก | <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา |
| <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล | <input checked="" type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers |
| <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา | <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ |
| <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave | <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน |
| <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย | <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาควา Weight/Car |
| <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม | <input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง |

การควบคุม

และป้องกัน

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

ไฟฟ้า

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ ทองสง หมายเลข 00000000

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ ทองสง หมายเลข 00000000

ตรวจเช็คโดย เกษมศักดิ์ ทองสง ว/ด/ป 21/11/17

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 27/11/17

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

ชื่อสัญญา.....บ้านนาปรัง.....Route.....12.....หมายเลขสัญญา.....VVS 18/PA.....หมายเลขเครื่อง.....VVS 50438.....รุ่น.....F 311

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป 22 12 19.....เวลาเข้า.....15 00.....เวลาออก.....17 00.....ชั่วโมงทำงาน.....P.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนธันวาคม

No 2

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☒ การควบคุมกำลังกล ☐ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

- ☒ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันบ่อ

และป้องกัน

- ☐ ตั้งการป้องกัน Sheave ☒ ตั้งแผงคอกกัน
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย ☐ ตั้งเสาค้ำ Weight/Car
- ☒ แต่งกายรัดกุม ☒ เพิ่มแสงสว่าง

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



- ☒ การเข้าออกกันบ่อ

- ☐ สารเคมี

- ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

- ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

- ☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

- ☐ สวมแว่นนิรภัย

- ☒ การควบคุมไฟฟ้า

- ☐ อื่นๆ

- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

- ☐ การปิดคลุมป้องกัน

- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด

- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button						
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงาน และความสะดวกแทรกประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ผู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes /Detector /Light Rays						
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะดวก	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนธันวาคม

Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Safety Switches						
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N	C	A	L	R	T
Under The Car						
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N	C	A	L	R	T
Safety Gear						
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N	C	A	L	R	T
Load Transducers & Micro Switches						
- สภาพทั่วไป/หลังคา และสายไฟ	N	C	A	L	R	T
Governor Tension Sheave						
- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	N	C	A	L	R	T
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)						
- สภาพทั่วไป/หลังคา Sheave Shaft/Tape	N	C	A	L	R	T
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)						
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N	C	A	L	R	T
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)						
- สภาพ/ระดับน้ำมัน	N	C	A	L	R	T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)						
- LED status ของกล่อง RBI	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

UPS เครื่อง 1 เครื่อง Abb เครื่องเดิม
2 เครื่องเดิม

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจสอบโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 23-12-88 OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



ลัพท์หมายเลข 3

(ส่วนโรงแรม)

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....

สัปดาห์ที่.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกรกฎาคม

No 3

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)				[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์	
<p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุมและป้องกัน</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p>	<p>สารเคมี</p> <p>MTP</p>	<p>แรงดัน</p> <p>MTP MTP</p>	
	<p><input type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>
	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งแรงคูกกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งเสาควา Weight/Car</p> <p><input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>
	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งแรงคูกกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งเสาควา Weight/Car</p> <p><input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>	<p><input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกรกฎาคม	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Machine (เครื่องลิฟต์)/Hoist Ropes (สลิง)/Bells	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave	N C A L R T
Machine/Brake		- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของสลิง/Bells	N C A L R T
Controller		- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T	- การทำงานของสวิตช์เบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T	Machine Brake	
Entrance (ชานพัก)		- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)		- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
Hoistway Door		CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T	- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)		- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T
Car Operating Panel (C.O.P)			
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T		
Car Lights & Fans			
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T		
Safety Shoes /Detector /Light Rays			
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light			
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)			
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment			
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T		

ผลการวัดเส้นผ่านศูนย์กลางสลิง (ดูลิฟต์ที่อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)

เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

1.

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สถาปีที่.....ว/ค/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนสิงหาคม

No. 8

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ่อ	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ่อ	<input type="checkbox"/> สารเคมี	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า
	<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> สารเคมี			<input type="checkbox"/> อื่นๆ
การควบคุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบ่อ	<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน
	<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave	<input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน	<input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input type="checkbox"/> สวมแว่นกันภัย	<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
	<input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกกันน็อก	<input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weight/Car				
	<input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง				

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Braze	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนสิงหาคม

Controller (ตู้ควบคุม)	
- แรงดันไฟฟ้าด้านนอกทั้งหมดของ Power Supply	N C A L R T
- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม	N C A L R T
- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	N C A L R T
Governor	
- สภาพพร้อม Sheave/สลิง Governor	N C A L R T
- หล่อลื่นแกนและจุดหมุน	N C A L R T
- การหมุนของ Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

1. เปลี่ยนลิฟต์
2. เปลี่ยนลิฟต์
3. เปลี่ยนลิฟต์
4. เปลี่ยนลิฟต์
5. เปลี่ยนลิฟต์
6. เปลี่ยนลิฟต์
7. เปลี่ยนลิฟต์
8. เปลี่ยนลิฟต์
9. เปลี่ยนลิฟต์
10. เปลี่ยนลิฟต์

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ค/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา โรงแรม อลิศ ลักซ์ ภูเก็ต Route 19 หมายเลขสัญญา MM115/13A หมายเลขเครื่อง MM50439 รุ่น 9900

สัปดาห์ที่ 08 ว/ค/ป 08/09/19 เวลาเข้า 7:00 เวลาออก 17:00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกันยายน

No.8

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)				[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง		การเคลื่อนที่		พลังงานกล	ไฟฟ้า
	MTP MTP MTP	MTP MTP	MTP MTP	MTP MTP	MTP	MTP MTP
ประเด็น FPA <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล การควบคุมและป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม		<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input checked="" type="checkbox"/> ดึงการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม		<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี <input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุปกรณ์ภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกและทัศนวิสัย	N C A L R T
Car Cab (คูโดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะดวก	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน	
HoistWay	
Equipment of Hoisway Doors	
- สภาพทั่วไปของประตูขานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะดวก Door Locks	N C A L R T
- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
CSB (เบล์ท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบล์ท)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด) A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น) T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน) ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. เปลี่ยนสายสลิงประตู

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง เกษมศักดิ์ ขวมนคร หมายเลข 31400118

ชื่อช่าง หมายเลข

ตรวจเช็คโดย ว/ค/ป

อานนท์ กิตติ

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

ชื่อสัญญา: โรงแรม สยาม สวิส Route: 1D หมายเลขสัญญา: HTL1003A หมายเลขเครื่อง: HTSE0439 รุ่น: 3P00

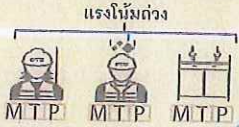
ลำดับที่: ว/ด/ป. 2210 18 เวลาเข้า: 13 00 เวลาออก: 14 00 ชั่วโมงทำงาน: 1 ชั่วโมงเดินทาง: 1

☐ ไม่ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนตุลาคม

No. 3

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)



[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

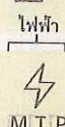
[P] = บ่อลิฟต์

ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☒ การใช้สาย Jumpers
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☒ การเข้าออกกันป้อ
- ☒ ดึงการป้องกัน Sheave
- ☒ ดึงแผงคอกกัน
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ ดึงเสาตัว Weight/Car
- ☒ แต่งกายรัดกุม
- ☒ เพิ่มแสงสว่าง

การควบคุม

และป้องกัน



- ☐ การเข้าออกกันป้อ
- ☐ สารเคมี
- ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย

- ☒ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคลุมป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)									
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	N	C	A	L	R	T			
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง									
Machine/Brake	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก									
Controller	N	C	A	L	R	T			
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)									
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)									
Entrance (ชานพัก)									
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	N	C	A	L	R	T			
- การทำงาน และสภาพทั่วไป									
HoistWay (ช่องลิฟต์)									
Hoistway Door	N	C	A	L	R	T			
- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น									
Car Cab (ตู้โดยสาร)									
Car Operating Panel (C.O.P)	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches									
Car Lights & Fans	N	C	A	L	R	T			
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม									
Safety Shoes /Detector /Light Rays	N	C	A	L	R	T			
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์									
Intercom / Emergency Bell and Light	N	C	A	L	R	T			
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)									
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)									
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง									
Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Equipment	N	C	A	L	R	T			
- ความสะอาด									
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)									
- ระยะ Governor run by (.....mm.)									

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนตุลาคม

Car Top (หลังคาลิฟต์)									
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกชั้น)	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers									
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling									
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator									
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)									
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)									
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB									
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน Gate Switch									
- สภาพของ Car Door Guide Shoes									
Car Roller Guides/Guide Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes									
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน									
Machine Room (ห้องเครื่อง)									
Machine Brake	N	C	A	L	R	T			
- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ									
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน									
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)									
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)									
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)									
- LED status ของกล่อง RBI									
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB									

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. ทำหมอนลิฟต์ 2. ทำหมอนลิฟต์

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง: กนกศักดิ์ ทองเจริญ หมายเลข: 31400118

ชื่อช่าง: หมายเลข:

ตรวจเช็คโดย: ว/ด/ป.

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ค/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนธันวาคม

No 8

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบอ <input type="checkbox"/> สารเคมี	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
การควบคุมและป้องกัน	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันเบอ <input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสา Weigh/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ		

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนธันวาคม

Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Safety Switches	
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N C A L R T
Under The Car	
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N C A L R T
Safety Gear	
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N C A L R T
Load Transducers & Micro Switches	
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N C A L R T
Governor Tension Sheave	
- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	N C A L R T
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพทั่วไป/หล่อลื่น Sheave Shaft/Tape	N C A L R T
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N C A L R T
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)	
- สภาพระดับน้ำมัน	N C A L R T
CSB (เบล์ท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบล์ท)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

1. เปลี่ยน...	
2. เปลี่ยน...	
3. เปลี่ยน...	

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ค/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า/วันเดือนปี 23-12-68 OTIS Online
(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



ลัพท์หมายเลข 4

(ส่วนโรงแรม)

บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....วัน.....

สัปดาห์ที่ ๑๑ ว/ด/ป ๒๕๖๑ เวลาเข้า ๑๖:๐๐ เวลาออก ๑๖:๐๐ ชั่วโมงทำงาน ๐ ชั่วโมงเดินทาง ๐

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ไปเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนสิงหาคม

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

ประเภทของอันตราย (Hazard Types):

- แรงโน้มถ่วง (Gravity):** MTP, MTP, MTP
- การเคลื่อนที่ (Movement):** MTP, MTP
- M = พลังเครื่องจักร (Machine Power):**
 - พลังงานกล (Mechanical Energy): MTP, MTP
 - ไฟฟ้า (Electrical): MTP
- T = พลังความร้อน (Thermal Energy):**
 - สารเคมี (Chemical): MTP
 - แรงดัน (Pressure): MTP, MTP
- P = บ่อลื่น (Slip):**

ประเด็น FPA (FPA Issues):

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave
- ☐ ใส่หมวกนิรภัย
- ☐ แต่งกายรัดกุม

การควบคุม (Control):

- ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การใช้สาย Jumpers
- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ ดึงแผงคอกกัน
- ☐ ดึงเสาตัว Weight/Car
- ☐ เพิ่มแสงสว่าง

M = พลังเครื่องจักร (Machine Power):

- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ สารเคมี
- ☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☐ หลีกเลียงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย

T = พลังความร้อน (Thermal Energy):

- ☒ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ
- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดคูลมป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

[illegible]สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย..... ๖/๑/๒

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา ใบแจ้งการซ่อม Route 12 หมายเลขสัญญา 441343A หมายเลขเครื่อง 44SE0110 รุ่น 3800

สัปดาห์ที่ 28 1/ค/ป 2019 เวลาเข้า 9:00 เวลาออก 10:00 ชั่วโมงทำงาน 1 ชั่วโมงเดินทาง 1

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกันยายน

No 11

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		[M] = ห้องเครื่อง		[T] = หลังคาลิฟต์		[P] = บ่อลิฟต์	
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน	
	MTP MTP MTP	MTP MTP	MTP MTP	MTP	MTP	MTP MTP	
ประเด็น FPA	<input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ			
การควบคุมและป้องกัน	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weight/Car <input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input checked="" type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ			

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ		รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกันยายน	
Machine Room (ห้องเครื่อง)		HoistWay	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)		Equipment of Hoisway Doors	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของประตูชานพักและสลิง Aircord	N C A L R T
Machine/Brake		- สภาพทั่วไปของ Hanger Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T	- หล่อลื่นส่วนต่างๆ ของและความสะดวก Door Locks	N C A L R T
Controller		- ระยะระหว่าง Car Cam กับ Door Lock Rollers (.....mm.)	N C A L R T
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของหลักเข้าสายและสายไฟ	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)		- สภาพทั่วไปของ Closer Spring/Weight	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Ball ทุกปี)	N C A L R T	- สภาพของ Door Guide Shoes และร่อง Sills	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)		CSB (เบลท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบลท์)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button		- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T	- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)		หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)	
Hoistway Door		A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)	
- การทำงาน และความสะดวกที่ประตูทุกชั้น	N C A L R T	T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)	
Car Cab (ตู้โดยสาร)		ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม	
Car Operating Panel (C.O.P)		กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ	
สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T		
Car Lights & Fans			
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T		
Safety Shoes /Detector /Light Rays			
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T		
Intercom / Emergency Bell and Light			
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Ball (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T		
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)			
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes			
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T		
Pit (บ่อลิฟต์)			
Pit Equipment			
- ความสะอาด	N C A L R T		
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T		
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T		

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง นายศักดิ์ ช่าง หมายเลข 440000

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ค/ป.....

นายศักดิ์ ช่าง

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สถาปีที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนพฤศจิกายน

No 11

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)



ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล
- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การใช้สาย Jumpers
- ☒ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ ตั้งแ่งคอกกัน
- ☐ ตั้งเสาตัว Weigh/Car
- ☒ เพิ่มแสงสว่าง

การควบคุม

และป้องกัน

- ☒ การเข้าออกหลังคา
- ☐ ตั้งการป้องกัน Sheave
- ☒ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ แต่งกายรัดกุม

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล

ไฟฟ้า

สารเคมี

แรงดัน



- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ สารเคมี
- ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน
- ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI
- ☐ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย
- ☐ สวมแว่นนิรภัย

- ☒ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ

- ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก
- ☐ การปิดลงป้องกัน
- ☒ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

- ☐ ใส่ถุงมือกันบาด
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)						
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)						
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N	C	A	L	R	T
Machine/Brake						
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N	C	A	L	R	T
Controller						
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N	C	A	L	R	T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)						
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N	C	A	L	R	T
Entrance (ชานพัก)						
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button						
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T
HoistWay (ช่องลิฟต์)						
Hoistway Door						
- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N	C	A	L	R	T
Car Cab (ตู้โดยสาร)						
Car Operating Panel (C.O.P)						
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N	C	A	L	R	T
Car Lights & Fans						
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T
Safety Shoes /Detector /Light Rays						
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T
Intercom / Emergency Bell and Light						
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)						
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes						
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T
Pit (บ่อลิฟต์)						
Pit Equipment						
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤศจิกายน

Car Top (หลังคาลิฟต์)						
Car Sheave (ถ้ำมี)						
- สภาพและปริมาณจารบี	N	C	A	L	R	T
Safety Switch						
- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box	N	C	A	L	R	T
- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N	C	A	L	R	T
Door Zone & LV						
- การทำงาน	N	C	A	L	R	T
HoistWay ช่องลิฟต์						
Counter Weight Sheave (ถ้ำมี)						
- สภาพและปริมาณจารบี	N	C	A	L	R	T
Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)						
- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	N	C	A	L	R	T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)						
- LED status ของกล่อง RBI	N	C	A	L	R	T
- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N	C	A	L	R	T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	
.....	

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 27-11-68

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนตุลาคม

No 1

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

M = ห้องเครื่อง **T** = หลังคาลิฟต์ **P** = บ่อลิฟต์

แรงโน้มถ่วง **การเคลื่อนที่** **พลังงานกล** **ไฟฟ้า** **สารเคมี** **แรงดัน**

ประเด็น FPA ☐ การป้องกันการตก ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันเป้อ ☐ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน ☐ การควบคุมไฟฟ้า ☐ การควบคุมกันตก

การควบคุม ☐ การควบคุมกำลังกล ☐ การใช้สาย Jumpers ☐ สารเคมี ☐ อื่นๆ.....

และป้องกัน ☐ การเข้าออกหลังคา ☐ การเข้าออกกันเป้อ ☐ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI ☐ ใส่อุปกรณ์กันตก ☐ การปิดคลุมป้องกัน

☐ ตั้งการ์ดป้องกัน Sheave ☐ ตั้งแผงคอกกัน ☐ หลีกเลียงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย ☐ ใส่ถุงมือกันบาด

☐ ใส่หมวกนิรภัย ☐ ตั้งเสา W/Car ☐ สวมแว่นนิรภัย ☐ อื่นๆ.....

☐ แต่งกายรัดกุม ☐ เพิ่มแสงสว่าง

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง.....องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส).....Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (คูโดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนตุลาคม	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกชั้น)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling	N C A L R T
- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน Gate Switch	N C A L R T
- สภาพของ Car Door Guide Shoes	N C A L R T
Car Roller Guides/Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes	N C A L R T
- สภาพและปริมาณจารบี/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
Machine Brake	
- ความสะอาดของเบรก ฟัน คราบน้ำมัน และอื่นๆ	N C A L R T
- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไขอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน
1. ลิฟต์ 1 เครื่อง

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทิส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนธันวาคม

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)

	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี	แรงดัน
ประเด็น FPA						
การควบคุม	<input type="checkbox"/> การป้องกันการตก	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า	<input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า
และป้องกัน	<input type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล	<input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	<input type="checkbox"/> สารเคมี	<input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ
	<input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันป้อ	<input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก	<input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก
	<input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave	<input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน	<input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน	<input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน
	<input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย	<input type="checkbox"/> ตั้งเสาตัว Weigh/Car	<input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย	<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด	<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด	<input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด
	<input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ	<input type="checkbox"/> อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)									
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)									
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N	C	A	L	R	T			
Machine/Brake									
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N	C	A	L	R	T			
Controller									
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N	C	A	L	R	T			
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)									
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N	C	A	L	R	T			
Entrance (ชานพัก)									
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button									
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N	C	A	L	R	T			
HoistWay (ช่องลิฟต์)									
Hoistway Door									
- การทำงาน และความปลอดภัยทุกชั้น	N	C	A	L	R	T			
Car Cab (ผู้โดยสาร)									
Car Operating Panel (C.O.P)									
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N	C	A	L	R	T			
Car Lights & Fans									
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N	C	A	L	R	T			
Safety Shoes /Detector /Light Rays									
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N	C	A	L	R	T			
Intercom / Emergency Bell and Light									
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N	C	A	L	R	T			
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)									
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes									
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N	C	A	L	R	T			
Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Equipment									
- ความสะอาด	N	C	A	L	R	T			
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T			
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N	C	A	L	R	T			

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนธันวาคม

Pit (บ่อลิฟต์)									
Pit Safety Switches									
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N	C	A	L	R	T			
Under The Car									
- สภาพทั่วไป และอายุของพื้นที่ลิฟต์	N	C	A	L	R	T			
Safety Gear									
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N	C	A	L	R	T			
Load Transducers & Micro Switches									
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N	C	A	L	R	T			
Governor Tension Sheave									
- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	N	C	A	L	R	T			
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)									
- สภาพทั่วไป/หล่อลื่น Sheave Shaft/Tape	N	C	A	L	R	T			
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)									
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N	C	A	L	R	T			
Buffers (ลิฟต์ทุกชั้น)									
- สภาพ/ระดับน้ำมัน	N	C	A	L	R	T			
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)									
- LED status ของกล่อง RBI	N	C	A	L	R	T			
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N	C	A	L	R	T			

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 23-12-24 OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



ลัพท์หมายเลข 5

(ลัพท์บริการ)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา..... Route..... หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่..... ว/ด/ป..... เวลาเข้า..... เวลาออก..... ชั่วโมงทำงาน..... ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนกรกฎาคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์



ประเด็น FPA

☒ การป้องกันการตก

☒ การควบคุมกำลังกล

☐ การเข้าออกหลังคา

☐ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

☒ การเข้าออกหลังคา

☐ ตั้งการป้องกัน Sheave

☐ การเข้าออกกันบ่อ

☒ ตั้งแผงคอกกัน

และป้องกัน

☒ ใส่หมวกนิรภัย

☐ แต่งกายรัดกุม

☐ ตั้งเสาตัว Weigh/Car

☒ เพิ่มแสงสว่าง

หลังงานกล

☐ การเข้าออกกันบ่อ

☐ สารเคมี

☒ ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน

☒ ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI

☒ หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย

☐ สวมแว่นนิรภัย

ไฟฟ้า

☐ การควบคุมไฟฟ้า

☐ อื่นๆ

สารเคมี

☒ การควบคุมไฟฟ้า

☐ อื่นๆ

แรงดัน

☐ ใส่อุปกรณ์กันตก

☐ การปิดคลุมป้องกัน

☒ ใส่ถุงมือกันขนาด

☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

Machine Room (ห้องเครื่อง)

สภาพทั่วไป (ยูนิต Gen2 MRL)

- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง

Machine/Brake

- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก

Controller

- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)

Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)

- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button

- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

Hoistway Door

- การทำงาน และความสะอาดเทร็คประตูทุกชั้น

Car Cab (ตู้โดยสาร)

Car Operating Panel (C.O.P)

- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches

Car Lights & Fans

- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม

Safety Shoes /Detector /Light Rays

- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์

Intercom / Emergency Bell and Light

- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)

Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)

Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Equipment

- ความสะอาด

- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)

- ระยะ Governor run by (.....mm.)

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนกรกฎาคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)

Machine (เครื่องลิฟต์)/Hoist Ropes (สลิง)/Belts

- สภาพทั่วไปของ Machine Sheave และร่อง Sheave

- สภาพทั่วไปของ Deflector Sheave และร่อง Sheave (ถ้ามี)

- สภาพทั่วไปของสลิง/Belts

- สภาพทั่วไปของ PVT/VTR/Encoder

- การทำงานของสวิตช์เบรก/ระยะ Gap ของชุดเบรก (0.3-0.5 mm)

- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดของ Machine

Machine Brake

- ความสะอาดของเบรก ผุ่น คราบน้ำมัน และอื่นๆ

- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน

- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)

- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)

CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)

- LED status ของกล่อง RBI

- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

ผลการวัดเส้นผ่าศูนย์กลางสลิง (ดูลิฟต์อยู่เสมอน้ำหนักถ่วง)

เส้นที่ 1 = mm.	เส้นที่ 2 = mm.
เส้นที่ 3 = mm.	เส้นที่ 4 = mm.
เส้นที่ 5 = mm.	เส้นที่ 6 = mm.
เส้นที่ 7 = mm.	เส้นที่ 8 = mm.

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



OTIS Online

บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ไม่ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนสิงหาคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์
<p>ประเด็น FPA</p> <p>การควบคุม</p>	<p>แรงโน้มถ่วง</p> <p>MTP MTP MTP</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล</p>	<p>การเคลื่อนที่</p> <p>MTP MTP</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers</p>	<p>พลังงานกล</p> <p>MTP MTP</p> <p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input type="checkbox"/> สารเคมี</p>	<p>ไฟฟ้า</p> <p>MTP</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>
	<p><input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม</p>	<p><input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ตั้งเสาค้ำ Weight/Car</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> ล็อกเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย</p> <p><input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย</p>	<p><input checked="" type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก</p> <p><input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน</p> <p><input type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด</p> <p><input type="checkbox"/> อื่นๆ</p>

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความปลอดภัยประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนสิงหาคม	
Controller (ตู้ควบคุม)	
- แรงดันไฟฟ้าด้านนอกทั้งหมดของ Power Supply	N C A L R T
- สภาพและความสะอาดของแผง PCB ทั้งหมด	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของสายไฟที่เข้า Relays/Fuses	N C A L R T
- ความแน่นของสายไฟทั้งหมดในตู้ควบคุม	N C A L R T
- ระบบระบายอากาศตู้ควบคุม	N C A L R T
Governor	
- สภาพพร้อม Sheave/สลิง Governor	N C A L R T
- ห้อยลิ้นแกนและจุดหมุน	N C A L R T
- การหมุนของ Sheave	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของ Governor Switch/สายไฟ	N C A L R T
CSB (เบลิท) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบลิท)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของมิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไขอุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีเอส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิท E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....บ้านการปกครอง.....Route.....12.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....วัน.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนตุลาคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (JHA QUICK CARD)



ประเด็น FPA

- ☒ การป้องกันการตก
- ☒ การควบคุมกำลังกล

- ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☐ การใช้สาย Jumpers

การควบคุม

- ☐ การเข้าออกหลังคา
- ☐ ตั้งการป้องกัน Sheave
- ☐ ใส่หมวกนิรภัย
- ☒ แต่งกายรัดกุม

- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☒ ตั้งแรงคอกกัน
- ☐ ตั้งเสาตัว Weight/Car
- ☐ เพิ่มแสงสว่าง

และป้องกัน

[M] = ห้องเครื่อง

[T] = หลังคาลิฟต์

[P] = บ่อลิฟต์

พลังงานกล



- ☐ การเข้าออกกันบ่อ
- ☐ สารเคมี

ไฟฟ้า



- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ

สารเคมี



- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ

แรงดัน



- ☐ การควบคุมไฟฟ้า
- ☐ อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนตุลาคม

Machine Room (ห้องเครื่อง)

สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)

- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง

Machine/Brake

- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก

Controller

- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)

Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)

- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)

Entrance (ชานพัก)

Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button

- การทำงาน และสภาพทั่วไป

HoistWay (ช่องลิฟต์)

Hoistway Door

- การทำงาน และความสะอาดแทร็คประตูทุกชั้น

Car Cab (ตู้โดยสาร)

Car Operating Panel (C.O.P)

- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches

Car Lights & Fans

- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม

Safety Shoes /Detector /Light Rays

- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์

Intercom / Emergency Bell and Light

- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)

Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)

Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง

Pit (บ่อลิฟต์)

Pit Equipment

- ความสะอาด

- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)

- ระยะ Governor run by (.....mm.)

Car Top (หลังคาลิฟต์)

Environment of Car Door & Operator (ลิฟต์ทุกชั้น)

- สภาพทั่วไปของ Car Door/Cam/Lock Rollers

- สภาพทั่วไปของ Car Hanger Rollers/Tracks/Air Cord Sling

- สภาพทั่วไปและความสะอาดของ Door Operator

- สภาพทั่วไปของ Carbon Brushes Door Operator (ถ้ามี)

- สภาพทั่วไปของ Contacts และ Resistors ใน DOCB (ถ้ามี)

- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน DOCB

- สภาพทั่วไปของหลักสายและสายไฟใน Gate Switch

- สภาพของ Car Door Guide Shoes

Car Roller Guides/Guide Shoes

- สภาพทั่วไปของ Rollers/Guide Shoes

- สภาพและปริมาณจารบีระดับน้ำมัน

Machine Room (ห้องเครื่อง)

Machine Brake

- ความสะอาดของเบรก ฝุ่น คราบไขมัน และอื่นๆ

- เสียงการทำงาน/ประสิทธิภาพการทำงาน

- ระยะ Gap ของเบรก (0.3-0.5 mm)

- ระยะ Gap ของเบรคสวิตช์ (0.3-0.5 mm)

CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)

- LED status ของกล่อง RBI

- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีเอส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี



OTIS Online

(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจสอบผลการดำเนินงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

บริษัท โอทีส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิต E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55

ชื่อสัญญา.....Route.....หมายเลขสัญญา.....หมายเลขเครื่อง.....รุ่น.....

สัปดาห์ที่.....ว/ด/ป.....เวลาเข้า.....เวลาออก.....ชั่วโมงทำงาน.....ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ในเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนพฤศจิกายน

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)			M = ห้องเครื่อง	T = หลังคาลิฟต์	P = บ่อลิฟต์
	แรงโน้มถ่วง	การเคลื่อนที่	พลังงานกล	ไฟฟ้า	สารเคมี
ประเด็น FPA <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล การควบคุมและป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาค่า Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	<input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> สารเคมี <input type="checkbox"/> ล็อคเมนไฟก่อนปฏิบัติงาน <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input checked="" type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	<input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ <input type="checkbox"/> ใส่อุปกรณ์กันตก <input type="checkbox"/> การปิดคลุมป้องกัน <input checked="" type="checkbox"/> ใส่ถุงมือกันบาด <input type="checkbox"/> อื่นๆ	ประเด็น <input checked="" type="checkbox"/> การป้องกันการตก <input checked="" type="checkbox"/> การควบคุมกำลังกล <input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input checked="" type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input checked="" type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	<input checked="" type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ตั้งแผงคอกกัน <input checked="" type="checkbox"/> ตั้งเสาค่า Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรก	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส)	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกแก่ผู้ใช้	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่น	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะอาด	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนพฤศจิกายน	
Car Top (หลังคาลิฟต์)	
Car Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Safety Switch	
- ทดสอบการทำงานของ Inspection Box	N C A L R T
- ทดสอบการทำงานของ EEC, SOS, BTS Switch	N C A L R T
Door Zone & LV	
- การทำงาน	N C A L R T
HoistWay ช่องลิฟต์	
Counter Weight Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพและปริมาณจารบี	N C A L R T
Stopping Switches (1LS, 2LS, 3LS, 4LS.....)	
- สภาพหน้าสัมผัสและแรงกดของ Switches	N C A L R T
CSB (เบสท์) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบสท์)	
- LED status ของกล่อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
 A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
 T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
 ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
 กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ชื่อช่าง.....หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย.....ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 27-11-18 OTIS Online
 (เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)



บริษัท โอทีส เอลเวทอร์ (ประเทศไทย) จำกัด

735/5 ชั้น 2 ตึก E ยูนิตที่ E2-01 ถนนศรีนครินทร์ แขวงพัฒนาการ เขตสวนหลวง กรุงเทพมหานคร 10250 โทรศัพท์ +66 (0) 2751-4154-55













ชื่อสัญญา..... Route 12 หมายเลขสัญญา..... หมายเลขเครื่อง..... รุ่น.....

สัปดาห์ที่..... ว/ด/ป 23/12/19 เวลาเข้า 10:00 เวลาออก 17:00 ชั่วโมงทำงาน..... ชั่วโมงเดินทาง.....

☐ ใบ Certificate หมดอายุ

ใบเวลาและรายงานการบำรุงรักษาลิฟต์ เดือนธันวาคม

No 5

การวิเคราะห์อันตรายก่อนปฏิบัติงาน (STKY JHA)		[M] = ห้องเครื่อง	[T] = หลังคาลิฟต์	[P] = บ่อลิฟต์				
 ประเด็น FPA การควบคุม และป้องกัน	แรงโน้มถ่วง  MTP  MTP  MTP	การเคลื่อนที่  MTP  MTP	พลังงานกล  MTP  MTP	ไฟฟ้า  MTP				
	สารเคมี  MTP	แรงดัน  MTP  MTP	การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> การใช้สาย Jumpers	การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ	การควบคุม <input type="checkbox"/> การเข้าออกหลังคา <input type="checkbox"/> ตั้งการป้องกัน Sheave <input type="checkbox"/> ใส่หมวกนิรภัย <input type="checkbox"/> แต่งกายรัดกุม	การป้องกัน <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ตั้งแรงคอกกัน <input type="checkbox"/> ตั้งเสาเท้า Weight/Car <input type="checkbox"/> เพิ่มแสงสว่าง	การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> การเข้าออกกันบ่อ <input type="checkbox"/> ใช้ถุงมือกันไฟฟ้า/GFCI <input type="checkbox"/> หลีกเลี่ยงหรือทำงานบริเวณที่ไม่ปลอดภัย <input type="checkbox"/> สวมแว่นนิรภัย	การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> การควบคุมไฟฟ้า <input type="checkbox"/> อื่นๆ

รายละเอียดงานทุกเดือนที่เข้าบริการ	
Machine Room (ห้องเครื่อง)	
สภาพทั่วไป (ยกเว้น Gen2 MRL)	
- อุณหภูมิภายในห้องเครื่อง องศา C	N C A L R T
Machine/Brake	
- สภาพทั่วไปและการทำงานของเบรค	N C A L R T
Controller	
- แรงดันไฟฟ้า (เฟส-เฟส) Volt	N C A L R T
Automatic Rescue Device (เฉพาะที่มี ARD)	
- สภาพทั่วไปและทดสอบการทำงาน (เปลี่ยน Batt ทุกปี)	N C A L R T
Entrance (ชานพัก)	
Hall Lantern /Gong /Position Indicators /Button	
- การทำงาน และสภาพทั่วไป	N C A L R T
HoistWay (ช่องลิฟต์)	
Hoistway Door	
- การทำงาน และความสะดวกแต่ประตูทุกชั้น	N C A L R T
Car Cab (ตู้โดยสาร)	
Car Operating Panel (C.O.P)	
- สภาพทั่วไปของอุปกรณ์ เช่น ปุ่มกด และ Key Switches	N C A L R T
Car Lights & Fans	
- การทำงาน สภาพทั่วไปของหลอดและพัดลม	N C A L R T
Safety Shoes /Detector /Light Rays	
- การทำงาน และสภาพทั่วไปของอุปกรณ์	N C A L R T
Intercom / Emergency Bell and Light	
- การทำงาน และอายุการใช้งาน Batt (เปลี่ยนทุก 1 ปี)	N C A L R T
Car Top & Counter Weight (หลังคาลิฟต์)	
Car & CWT Rail Lubricators/ Guide Shoes	
- สภาพทั่วไปของ Guide Shoes และระดับน้ำมันในการหล่อลื่นราง	N C A L R T
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Equipment	
- ความสะดวก	N C A L R T
- ระยะ Counter weight run by (.....mm.)	N C A L R T
- ระยะ Governor run by (.....mm.)	N C A L R T

รายละเอียดงานบริการสำหรับเดือนธันวาคม	
Pit (บ่อลิฟต์)	
Pit Safety Switches	
- ทดสอบการทำงานของ Pit Switches	N C A L R T
Under The Car	
- สภาพทั่วไป และยางรองพื้นตู้ลิฟต์	N C A L R T
Safety Gear	
- สภาพ Safety Linkages/Lift Rod	N C A L R T
Load Transducers & Micro Switches	
- สภาพทั่วไป/หลักสาย และสายไฟ	N C A L R T
Governor Tension Sheave	
- ความยาว Governor Run By (.....mm.)	N C A L R T
Selector Tape Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพทั่วไป/หลักสาย Sheave Shaft/Tape	N C A L R T
Compensating Ropes & Sheave (ถ้ามี)	
- สภาพ Guide Rails, Sheave, Rope	N C A L R T
Buffers (ลิฟต์ทุกรุ่น)	
- สภาพ/ระดับน้ำมัน	N C A L R T
CSB (เบรค) & RBI (อุปกรณ์ตรวจสอบเบรค)	
- LED status ของกล้อง RBI	N C A L R T
- สภาพทั่วไปของผิวสายพาน CSB	N C A L R T

หมายเหตุ N = Normal (ปกติ) C = Cleaned (ทำความสะอาด)
A = Adjusted (ปรับแต่ง) L = Lubricated (หล่อลื่น)
T = Corrected (แก้ไข) R = Replaced (เปลี่ยน)
ระบุวันที่แก้ไขในช่องรายละเอียดเพิ่มเติม
กาเครื่องหมาย / ในช่องที่ดำเนินการ

รายละเอียดการแก้ไข/อุปกรณ์ที่เปลี่ยนใหม่หรือต้องเปลี่ยน

สำรวจความพึงพอใจของลูกค้า

ท่านรู้สึกอย่างไรในการบริการของ "โอทีส" ☐ พอใจมากที่สุด ☐ พอใจมาก ☐ พอใจ ☐ ไม่พอใจ ☐ ไม่พอใจมาก ☐ ไม่พอใจมากที่สุด

หากท่านต้องการประเมินผลงานโดยการให้ผลประเมินส่งถึงผู้จัดการฝ่ายบริการโดยตรง โปรดใช้ OTIS Online

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ชื่อช่าง..... หมายเลข.....

ตรวจเช็คโดย..... ว/ด/ป.....

ลายเซ็นลูกค้า / วันเดือนปี 23-12-19 OTIS Online
(เพื่อผลประโยชน์ของท่านโปรดตรวจเช็คผลการทำงานก่อนเซ็นชื่อรับทราบทุกครั้ง)

